



ID: E51E72AE98CB4



Termo Aditivo de Contrato de Financiamento - FINISA

Gravado de sigilo #PÚBLICO



MO 28117 003

2º TERMO ADITIVO AO CONTRATO DE FINANCIAMENTO nº 0557569-66, QUE ENTRE SI FAZEM A CAIXA ECONÔMICA FEDERAL E O(A) MUNICÍPIO DE OEIRAS, NA FORMA ABAIXO.

I - AGENTE FINANCEIRO - CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, instituição financeira sob a forma de empresa pública, dotada de personalidade jurídica de direito privado, criada pelo Decreto-Lei nº. 759, de 12.08.69, alterado pelo Decreto-Lei nº. 1.259, de 19 de fevereiro de 1973, e constituída pelo Decreto nº. 63.303, de 06.03.70, regendo-se pelo estatuto vigente, com sede no Setor Bancário Sul, Quadra 04, Lote 3/4, em Brasília-DF, inscrita sob CNPJ/MF nº. 00.360.305/0001-04, neste ato representada pelo(a) Gerência Executiva de Governo GIGOV - NEGOCIAL GOVERNO TERESINA-PI, Sra. FÁBIA CARVALHO LE LONNES, brasileira, Casada, Economista, RG nº 2.089.472, SSP/PI, 22/07/2013, CPF nº 966.527.723-53, R. Dra. Alaide Marques, 3294 - Bairro: Planalto Ininga, CEP: 64049-790, doravante designada simplesmente CAIXA.

II - TOMADOR - MUNICÍPIO DE OEIRAS, inscrito no CNPJ/MF sob o nº. 06.553.937/0001-70, representado pelo José Raimundo de Sá Lopes, CPF nº. 305.213.193-15, RG nº 7.15.642/SSP/PI, brasileiro, casado, empresário, representado neste ato pelo abaixo assinado, doravante designado TOMADOR.

CAIXA e TOMADOR, isoladamente, também podem ser designados PARTE e, quando considerados em conjunto PARTES.

CLÁUSULA PRIMEIRA - O presente instrumento tem por objetivo alterar a CLÁUSULA TERCEIRA - DOS PRAZOS, ITEM 3.1 DO PRAZO PARA UTILIZAÇÃO DO CRÉDITO DO CONTRATO DE FINANCIAMENTO Nº 0557569-66, de 21/07/2021, QUE PASSA A VIGORAR COM A SEGUINTE REDAÇÃO:

3.1 DO PRAZO DE DESEMBOLSO

3.1.1 O prazo para o desembolso do crédito deste FINANCIAMENTO deverá ocorrer até 15/04/2024, podendo ser prorrogado este prazo desde que acordado entre as partes

CLÁUSULA SEGUNDA - Ficam ratificadas os demais termos, cláusulas e condições do contrato ora aditado, ficando o presente Termo Aditivo a fazer parte integrante e complementar daquele, a fim de que juntos produzam um só efeito.

CLÁUSULA TERCEIRA - Obriga-se o TOMADOR a comprovar à CAIXA, no prazo máximo de 90 (noventa) dias, contados da data de assinatura do presente instrumento de alteração contratual, a averbação deste ADITIVO à margem dos registros do contrato especificado na CLÁUSULA PRIMEIRA, sob pena de se tornar sem efeito o presente ADITIVO.

Handwritten signatures and date: 28.117 v003 - micro

CRONOGRAMA DE DESEMBOLSO

Table with columns: CT nº, Estado/Município/Distrito Federal, UF. Row 1: 0557569-66, MUNICIPIO DE OEIRAS, PI

Table with columns: Programa, TOMADOR. Row 1: FINISA, Prefeitura Municipal de OEIRAS - PI

Table with columns: Valor do Financiamento. Row 1: R\$ 7.700.000,00

Total por Exercício

Table with columns: Ano, Valor (R\$). Rows: 2022 (7.064.960,62), 2024 (635.039,38)

Vigência 31.08.2022

Handwritten signatures and date: 3



Termo Aditivo de Contrato de Financiamento - FINISA

E por estarem assim justas e contratadas, as partes assinam o presente em 04 vias de igual teor, na presença das testemunhas abaixo subscritas.

Teresina, 04 de março de 2024

CAIXA ECONÔMICA FEDERAL AGENTE FINANCEIRO Nome: FÁBIA CARVALHO LE LONNES CPF: 966.527.723-53

MUNICÍPIO DE OEIRAS TOMADOR Nome: José Raimundo de Sá Lopes CPF: 305.213.193-15

TESTEMUNHAS

Handwritten signature: José Raimundo de Sá Lopes. Name: José Raimundo de Sá Lopes CPF: 305.213.193-15

Handwritten signature: Melina Carla de M... Name: Melina Carla de M... CPF: 026.043.683-15

ESTADO DO PIAUÍ PODER JUDICIÁRIO COMARCA DE OEIRAS CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO Anchieta Clementino Ramos Santos - Tabelião Público Armando Oliveira Santos - Escrevente Substituto Manoel Leal Júnior - Escrevente Substituto Lucas Silva Dias - Escrevente Compromissado Rua Pe. Freitas - 12 - Centro - CEP: 64.500-000, Fone: 089-3462-1537 e-mail: juniorchieta@hotmail.com

REGISTRO DE TÍTULOS E DOCUMENTOS

Certifico que o presente instrumento - Segundo Termo Aditivo ao Contrato de Financiamento nº 557569-66, firmado entre a CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF, inscrita no CNPJ/MF nº 00.360.305/0001-04 e o MUNICÍPIO DE OEIRAS (PI), inscrito no CNPJ/MF nº 06.553.937/0001-70, datada de 21 de julho de 2021, foi registrada em 22/07/2021, sob nº 1437, do Livro do Registro Integral - Livro B - 03 - Títulos e Documentos. Nesta data faço a presente averbação para constar a margem do registro principal o Segundo Termo Aditivo ao Contrato de Financiamento nº 557569-66, datado de 04/03/2024, averbado sob nº AV-1.1437, Registro Integral - Livro B - 03 - Títulos e Documentos Certifico mais que foi apresentado lista de presença em anexo; tendo sido cobrado emolumentos nos termos da Tabela da Corregedoria de Justiça do Estado do Piauí. Oeiras (PI), 13 de Março de 2024. Averbação de escrituras - Acima de 273.039,76: R\$ 545,97 - FERMOJUPE: R\$ 109,19 - FMMP/PI: R\$ 43,68 - Selo: R\$ 0,26 Prenotação: R\$ 92,71 - FERMOJUPE: R\$ 18,54 - FMMP/PI: R\$ 7,42 Arquivamento de documentos: R\$ 11,91 - FERMOJUPE: R\$ 2,38 - FMMP/PI: R\$ 0,95 - Selo: R\$ 0,26 Abertura de Protocolo: R\$ 11,91 - FERMOJUPE: R\$ 2,38 - FMMP/PI: R\$ 0,95 Folha adicional: R\$ 19,10 - FERMOJUPE: R\$ 3,82 - FMMP/PI: R\$ 1,53 - TOTAL: R\$ 872,96 (PG: 2024.03.108/1)SELO NORMAL: AFF35534-NB3T SELO NORMAL: AFF35535-T13K. Consulte a autenticidade do selo em www.tjpi.jus.br/portalestra.

O referido é verdade e dou fé. Oeiras (PI), 13 de Março de 2024.

Handwritten signature: Manoel Leal Junior. Name: Manoel Leal Junior Escrevente Substituto



OEIRAS CARTÓRIO DO PRIMEIRO OFÍCIO DE NOTAS E REGISTROS DE IMÓVEIS ANCHIETA CLEMENTINO RAMOS SANTOS - Tabelião CPF: 089.738.328/0001-02 - CNJ: 070707 RUA PADRE FREITAS, 12, CENTRO, CEP: 64600000, OEIRAS-PI

ESTADO DO PIAUÍ - PODER JUDICIÁRIO COMARCA DE OEIRAS - CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO Rua Pe. Freitas - 12 - Centro CEP: 64.500-000 Fone: 089-3462-1537 Endereço eletrônico: www.tjpi.jus.br Anchieta Clementino Ramos Santos - Tabelião Público Manoel Leal Junior - Escrevente Substituto

Alô CAIXA: 4004 0104 (Capitais e Regiões Metropolitanas) 0800 104 0104 (Demais Regiões) SAC CAIXA: 0800 726 0101 Para pessoas com deficiência auditiva ou de fala: 0800 726 2492 Ouvidoria: 0800 725 7474 caixa.gov.br

28.117 v003 - micro

OEIRAS CARTÓRIO DO PRIMEIRO OFÍCIO DE NOTAS E REGISTROS DE IMÓVEIS ANCHIETA CLEMENTINO RAMOS SANTOS - Tabelião CPF: 089.738.328/0001-02 - CNJ: 070707 RUA PADRE FREITAS, 12, CENTRO, CEP: 64600000, OEIRAS-PI