

ID: A598391C22B74



NÚCLEO DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA – REURB - OEIRAS.

Mercado Municipal Dona Lili  
Avenida Transamazônica, Nº 230 - Bairro Bomba. CEP: 64.500-000

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO Nº 83/2022

REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA

O NÚCLEO DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA - REURB/OEIRAS, vinculada à PROCURADORA GERAL DO MUNICÍPIO, entidade de direito público, inscrita no CNPJ sob o nº 06.553.937/0001-70, localizada na praça das Vitória, nº 37, centro Oeiras-PI, neste ato representada pela a sua coordenadora **Dra. Debora Emanuela Santos Romão Batista**, vem através deste edital NOTIFICAR a todos os titulares de domínio, confinantes e terceiros eventualmente interessados, que em virtude do protocolo nº 408/22, de 08 de Setembro de 2022, o imóvel abaixo discriminado, de posse do senhor, **DULCINEA MARIA PEREIRA DE SOUSA** encontra-se em processo de Regularização Fundiária, na modalidade interesse social conforme Lei Federal nº 13.465/2017 e Decreto Federal nº 9.310/2018. No qual foi realizado o levantamento planialtimétrico e cadastral, com georreferenciamento, subscrito por profissional competente, acompanhado de Anotação de Responsabilidade Técnica (ART), afim de emissão de matrícula individualizada ao detentor da posse do lote no referido endereço, bem como, legalização das benfeitorias existentes, necessárias para fins de Regularização Fundiária, objeto de matrículas a serem transferidas no respectivo Cartório de Registro de Imóveis de Oeiras/PI.

**Artigo 1º.** O imóvel consiste em uma área de 196,28 m², localizado na Rua Raimundinha Lobo, nº 871, Bairro Várzea, CEP 64500-000, Município de Oeiras-PI.

**Artigo 2º** Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice P-01, de coordenadas E 816.238,49m e N 9.224.612,05m, ponto mais ao norte, deste, segue confrontando com MARIA DO SOCORRO DA SILVA, com os seguintes azimutes planos e distâncias: 177°28'37,6" e 8,52m até o vértice P-02, de coordenadas E 816.238,86m e N 9.224.603,54m, ponto mais a leste, deste, segue confrontando com RUA RAIMUNDA LOBO, com os seguintes azimutes planos e distâncias: 285°50'58,0" e 22,44m até o vértice P-03, de coordenadas E 816.216,48m e N 9.224.601,92m, ponto mais ao sul, deste, segue confrontando com NEYLA VIEIRA DA SILVA, com os seguintes azimutes planos e distâncias: 353°39'35,3" e 8,76m até o vértice P-04, de coordenadas E 816.215,51m e N 9.224.610,63m, ponto mais a oeste, deste, segue confrontando com DESCONHECIDO, com os seguintes azimutes planos e distâncias: 86°27'00,6" e 23,02m até o vértice P-01, de coordenadas E 816.238,49m e N 9.224.612,05m, ponto inicial da descrição deste perímetro. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico de Referência (SGR) SIRGAS 2000, sendo projetadas no Sistema UTM, fuso 23 e hemisfério S, a partir das quais todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados.

**Artigo 3º.** Os titulares de domínio, confinantes e terceiros eventualmente interessados são notificados por este edital, sendo que a ausência de impugnação implicará a perda do eventual direito de que os notificados titularizem sobre o imóvel objeto da Regularização Fundiária, de acordo com o art. 31, §1º, §5º e §6º, da Lei Federal nº 13.465/2017 e art. 24, §1º, §5º e §6º, do Decreto Federal nº 9.310/2018. **Artigo 3º.** As eventuais impugnações cabíveis, contrárias ao objeto deste ato, deverão ser apresentadas no prazo de 30 (trinta) dias, a contar da data da última publicação do presente edital, sendo que eventuais notificações devem ser protocoladas no NÚCLEO DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA – REURB - OEIRAS. Com endereço no, Mercado Municipal Dona Lili Avenida Transamazônica, Nº 230 - Bairro Bomba. CEP: 64.500-000, com as devidas justificativas plausíveis que serão analisadas pelos setores responsáveis, priorizando o procedimento extrajudicial para solução dos conflitos, conforme art. 31, §3º, da Lei Federal nº 13.465/2017 e art. 24, §7º, do Decreto Federal nº 9.310/2018.

**Artigo 4º.** Não havendo manifestação em contrário no período de 30 (trinta) dias, considerar-se-á como aceite pelos notificados os elementos e teor deste edital.

**Artigo 5º.** O presente Edital entra em vigor na data de sua publicação.

Oeiras-PI, 28 de novembro de 2022.

REURB/OEIRAS – Núcleo de Regularização Fundiária

*Debora Emanuela Santos Romão Batista*

Dra. Debora Emanuela Santos Romão Batista

Coordenadora

Portaria nº 258/2022

ID: 7C4E52F7C0C44



PREFEITURA DE  
**OEIRAS**  
Mais trabalho, novas conquistas



AVISO DE LICITAÇÃO

PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 121/2022

TOMADA DE PREÇOS Nº 019/2022

DATA DA ABERTURA: 21 de dezembro de 2022 às 08:30 horas.

MODALIDADE: Tomada de Preços, Menor Preço Global

OBJETO: Contratação de empresa de Engenharia Civil para Execução de Obras e Serviços de Remanescente dos Serviços de Mobilidade Urbana nas áreas do Programa Avançar Cidades, Grupo 1, referente a intervenção 13 (Iluminação Pública de vias) na zona urbana de Oeiras-PI.

VALOR PREVISTO: R\$ 764.764,69 (setecentos e sessenta e quatro mil, setecentos e sessenta e quatro reais e sessenta e nove centavos).

LEI REGENTE 8.666/93 c/c 8.883/94 e suas alterações posteriores.

FONTE DE RECURSO: Recursos Próprios – Avançar Cidades

CÓPIA DO EDITAL: Pode ser adquirido na sede da CPL, na Praça das Vitória, 37, Bairro Centro, Oeiras-PI, de segunda a sexta das 07:00 às 13:00 horas ou no site do Tribunal de Contas do Estado do Piauí-PI-TCE/PI.

ENVELOPES DE HABILITAÇÃO E PROPOSTA: Recebimento e Abertura: Praça das Vitória, 37, Bairro Centro, Oeiras-PI

TELEFONE PARA CONTATO: (89) 9 8805-1187

PUBLIQUE-SE.

Oeiras (PI), 05 de dezembro de 2022.

Theresa Albano Duarte Franco Pereira  
Presidente da CPL

Praça das Vitória, 37 – Centro – CEP: 64.500-000 – Fone: (89) 3462-2842  
CNPJ Nº 06.553.937/0001-70

ID: 8FEA376ECC5F4



ESTADO DO PIAUÍ

PREFEITURA MUNICIPAL DE SIGEFREDO PACHECO/PI

COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO

CNPJ Nº 41.522.129/0001-47

E-mail: [sigefredo.cpl@gmail.com](mailto:sigefredo.cpl@gmail.com)



DISPENSA DE LICITAÇÃO Nº 036/2022

Fundamentação legal: Art. 75, II da Lei nº 14.133/2021.

Contratante: Prefeitura Municipal de Sigefredo Pacheco - PI

Contratada: FRANCISCO FORTES DOS REIS 55347185368 CNPJ: 33.142.214/0001-51.

Objeto: Serviços de locação de estruturas de som, luz, gerador, palco, grid, grade de proteção (disciplinador) para evento público por ocasião da festa do campeonato amador e festejo da padroeira no Município de SIGEFREDO PACHECO PI.

Valor Total: R\$ 21.500,00 (vinte e um mil e quinhentos e reais).

Recursos Financeiros: Fpm, Icms, Arrecadação Municipal e Outros recursos próprios.

Assinatura: 05/12/2022.

Vigência: 31 de dezembro de 2022.